

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЗАКОН
ОБ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКЕ
В КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Принят
Постановлением Курганской областной Думы
от 28 июня 2016 г. N 362

Настоящий Закон закрепляет основные принципы инвестиционной политики в Курганской области, устанавливает формы и виды государственной поддержки инвестиционной деятельности в Курганской области, определяет полномочия органов государственной власти Курганской области в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области.

Настоящий Закон направлен на привлечение инвестиций и создание на территории Курганской области благоприятного инвестиционного климата.

Статья 1. Правовая основа инвестиционной политики в Курганской области

Правовую основу инвестиционной политики в Курганской области составляют [Конституция](#) Российской Федерации, Бюджетный [кодекс](#) Российской Федерации, Налоговый [кодекс](#) Российской Федерации, Федеральный [закон](#) от 25 февраля 1999 года N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений" (далее - Федеральный закон "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений"), другие федеральные законы, а также принимаемые в соответствии с ними иные нормативные правовые акты Российской Федерации, [Устав](#) Курганской области, настоящий Закон, иные законы и нормативные правовые акты Курганской области.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Законе

1. Для целей настоящего Закона используются следующие понятия:

1) инвестиционная политика в Курганской области - система мер государственного регулирования по созданию благоприятных условий для осуществления инвестиционной деятельности в Курганской области, направленная на обеспечение стабильности условий деятельности субъектов инвестиционной деятельности, осуществление капитальных вложений на территории Курганской области и привлечение инвестиций для решения задач социально-экономического развития Курганской области;

2) государственная поддержка инвестиционной деятельности в Курганской области (далее - государственная поддержка инвестиционной деятельности) - совокупность мер поддержки, предоставляемых органами государственной власти Курганской области инвесторам в целях развития инвестиционной деятельности на территории Курганской области;

3) инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план);

4) инвестиционная площадка - часть территории Курганской области, на которой реализуется инвестиционный проект или планируется реализация инвестиционного проекта;

5) сводный реестр инвестиционных площадок на территории Курганской области - перечень инвестиционных площадок на территории Курганской области, утверждаемый Губернатором Курганской области.

2. Иные понятия и термины, используемые в настоящем Законе, применяются в значениях, определенных Федеральным [законом](#) "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Статья 3. Принципы инвестиционной политики в Курганской области

Инвестиционная политика в Курганской области основывается на следующих принципах:

- 1) законности;
- 2) открытости и доступности информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности;
- 3) гласности процедур предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности;
- 4) обеспечения стабильности прав субъектов инвестиционной деятельности;
- 5) эффективности использования инвесторами государственной поддержки инвестиционной деятельности;
- 6) ответственности инвесторов за эффективное использование государственной поддержки инвестиционной деятельности.

Статья 4. Приоритетные направления инвестиционной деятельности в Курганской области

На территории Курганской области приоритетными направлениями инвестиционной деятельности являются:

- 1) обрабатывающие производства, включая машиностроение, а также легкая промышленность;
- 2) сельскохозяйственное производство и переработка сельскохозяйственной продукции, производство продуктов питания;
- 3) добыча и переработка полезных ископаемых;
- 4) производство и распределение электроэнергии, развитие малой энергетики;
- 5) развитие транспортной инфраструктуры;
- 6) развитие коммунальной инфраструктуры (создание и (или) реконструкция объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-,

водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов);

- 7) реконструкция существующего или организация нового производства строительных материалов;
- 8) производство лекарственных средств, развитие и оказание медицинских услуг;
- 9) проведение мероприятий, повышающих научный и кадровый потенциал;
- 10) туристско-рекреационная деятельность.

Статья 5. Полномочия Курганской областной Думы в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области

К полномочиям Курганской областной Думы в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области относятся:

- 1) принятие законов Курганской области, регулирующих отношения в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области;
- 2) контроль за соблюдением и исполнением законов Курганской области, регулирующих отношения в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области;
- 3) осуществление иных полномочий в соответствии с действующим законодательством.

Статья 6. Полномочия Правительства Курганской области в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области

К полномочиям Правительства Курганской области в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области относятся:

- 1) принятие нормативных правовых актов, регулирующих отношения в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области;
- 2) утверждение инвестиционной стратегии Курганской области;
- 3) утверждение государственных программ Курганской области в сфере инвестиционной деятельности;
- 4) определение порядка предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности, в том числе порядка финансирования инвестиционных проектов за счет средств бюджета Курганской области;
- 5) установление случаев и порядка проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Курганской области, на предмет эффективности использования направляемых на капитальные вложения средств бюджета Курганской области;
- 6) установление порядка проведения проверки сметной стоимости инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Курганской области, на предмет достоверности использования направляемых на капитальные вложения средств бюджета Курганской области;
- 7) организация взаимодействия с органами местного самоуправления муниципальных образований Курганской области по вопросам развития инвестиционной деятельности, поддержки инвесторов в соответствии с действующим законодательством;
- 8) утверждение порядка формирования и ведения сводного реестра инвестиционных площадок на территории Курганской области;
- 9) выпуск облигационных займов Курганской области и гарантированных целевых займов;
- 10) вовлечение в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся в собственности Курганской области;
- 11) определение уполномоченного органа исполнительной власти Курганской области в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области;
- 12) осуществление иных полномочий в соответствии с действующим законодательством.

Статья 7. Полномочия уполномоченного органа в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области

К полномочиям уполномоченного органа в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области (далее - уполномоченный орган в сфере реализации инвестиционной политики) относятся:

- 1) участие в разработке проектов законов и иных нормативных правовых актов Курганской области в сфере реализации инвестиционной политики в Курганской области;
- 2) участие в разработке государственных программ Курганской области в сфере инвестиционной деятельности;
- 3) участие в разработке и реализации ведомственных целевых программ в сфере инвестиционной деятельности;
- 4) разработка проекта инвестиционной стратегии Курганской области;
- 5) обеспечение реализации мер государственной поддержки инвестиционной деятельности;
- 6) осуществление межведомственного взаимодействия по вопросам осуществления инвестиционной деятельности на территории Курганской области;
- 7) осуществление мониторинга инвестиционной деятельности в Курганской области;
- 8) оказание в пределах своих полномочий содействия муниципальным образованиям Курганской области в создании благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности;
- 9) осуществление иных полномочий в соответствии с действующим законодательством.

Статья 8. Государственная поддержка инвестиционной деятельности в Курганской области

1. На территории Курганской области осуществляются следующие формы государственной поддержки инвестиционной деятельности:

- 1) финансовая поддержка инвестиционной деятельности;
- 2) имущественная поддержка инвестиционной деятельности;
- 3) организационная поддержка инвестиционной деятельности.

2. Государственная поддержка инвестиционной деятельности осуществляется в соответствии с приоритетными направлениями инвестиционной деятельности в Курганской области, определенными [статьей 4](#) настоящего Закона, приоритетами и направлениями социально-экономической политики Курганской области, определенными в стратегии социально-экономического развития Курганской области.

Статья 9. Финансовая поддержка инвестиционной деятельности

Финансовая поддержка инвестиционной деятельности в Курганской области может осуществляться в виде:

- 1) предоставления налоговых льгот;
- 2) предоставления инвестиционного налогового кредита;
- 3) установления пониженной ставки арендной платы за аренду земельных участков, находящихся в собственности Курганской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;
- 4) предоставления субсидий;
- 5) осуществления бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты государственной собственности Курганской области;
- 6) предоставления бюджетных ассигнований инвестиционного фонда Курганской области;
- 7) иной финансовой поддержки в соответствии с действующим законодательством.

Статья 10. Имущественная поддержка инвестиционной деятельности

Имущественная поддержка инвестиционной деятельности в Курганской области может осуществляться в виде:

- 1) имущественного участия Курганской области в инвестиционных проектах, реализуемых на территории Курганской области на принципах государственно-частного партнерства;
- 2) предоставления в аренду земельных участков, находящихся в собственности Курганской области, без проведения торгов юридическим лицам для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законом Курганской области.

Статья 11. Организационная поддержка инвестиционной деятельности

Организационная поддержка инвестиционной деятельности в Курганской области может осуществляться в виде:

- 1) оказания методической и консультационной помощи инвесторам, в том числе по правовым вопросам;
- 2) распространения информации об инвестиционных проектах, реализуемых на территории Курганской области;
- 3) содействия инвесторам в размещении производства на территории индустриального (промышленного) парка в соответствии с действующим законодательством;
- 4) формирования и мониторинга базы данных об инвестиционных площадках, на которых реализуются или планируются к реализации инвестиционные проекты;
- 5) размещения сведений о земельных участках, распоряжение которыми отнесено к полномочиям Курганской области и которые могут быть использованы для реализации инвестиционных проектов, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";
- 6) публикации информационно-аналитических материалов об инвестиционной деятельности, в том числе направленных на повышение инвестиционной привлекательности Курганской области;
- 7) иной организационной поддержки в соответствии с действующим законодательством.

Статья 12. Ограничения на оказание государственной поддержки инвестиционной деятельности

Государственная поддержка инвестиционной деятельности, предусмотренная настоящим Законом, не может быть оказана лицам:

- 1) находящимся в стадии ликвидации, в отношении которых возбуждено производство по делу о банкротстве;
- 2) на имущество которых в установленном порядке наложен арест или обращено взыскание;
- 3) имеющим просроченную задолженность по бюджетным кредитам;
- 4) имеющим просроченную задолженность по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и (или) внебюджетные фонды.

Статья 13. Сводный реестр инвестиционных площадок на территории Курганской области

1. Сводный реестр инвестиционных площадок на территории Курганской области (далее - реестр) формируется и ведется уполномоченным органом в сфере реализации инвестиционной политики.

2. Инвестиционная площадка включается в реестр при условии соответствия инвестиционного проекта, планируемого к реализации или реализуемого на ее территории, следующим критериям:

- 1) экономическая и социальная значимость инвестиционного проекта (создание новых рабочих мест, увеличение объемов производства продукции (работ, услуг));
- 2) бюджетная эффективность инвестиционного проекта (поступление обязательных платежей в бюджет Курганской области в результате реализации инвестиционного проекта);
- 3) соответствие проекта приоритетным направлениям инвестиционной деятельности в Курганской области, определенным [статьей 4](#) настоящего Закона, приоритетам и направлениям социально-экономической политики Курганской области, определенной стратегией социально-экономического развития Курганской области.

3. Порядок формирования и ведения реестра утверждается Правительством Курганской области.

Статья 14. Гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности, в том числе инвесторов, и защита капитальных вложений

1. В Курганской области гарантируются всем субъектам инвестиционной деятельности, в том числе инвесторам, независимо от форм собственности:

- 1) обеспечение равных прав при осуществлении инвестиционной деятельности;
- 2) гласность в обсуждении инвестиционных проектов;
- 3) право обжаловать в суд решения и действия (бездействие) органов государственной власти, органов местного самоуправления и их должностных лиц;
- 4) защита капитальных вложений.

2. На территории Курганской области не могут быть ограничены права инвесторов, предусмотренные Федеральным [законом](#) "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", в том числе право на самостоятельное определение объемов и направлений капитальных вложений.

Статья 15. Совет по улучшению инвестиционного климата в Курганской области

1. В целях совершенствования инвестиционной политики в Курганской области, активизации инвестиционной деятельности, создания благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику Курганской области и реализации

инвестиционных проектов Губернатором Курганской области создается Совет по улучшению инвестиционного климата в Курганской области.

2. Положение о Совете по улучшению инвестиционного климата в Курганской области, включая порядок его формирования, утверждается Губернатором Курганской области.

Статья 16. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Статья 17. Признание утратившими силу некоторых законов (положений законов) Курганской области

Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу следующие законы (положения законов) Курганской области:

1) [Закон](#) Курганской области от 28 октября 1997 года N 79 "Об инвестиционной деятельности в Курганской области, осуществляемой в форме капитальных вложений";

2) [Закон](#) Курганской области от 4 декабря 1998 года N 174 "О внесении изменения в Закон Курганской области "Об инвестиционной деятельности на территории Курганской области";

3) [Закон](#) Курганской области от 11 октября 2000 года N 384 "О внесении изменений в Закон Курганской области "Об инвестиционной деятельности на территории Курганской области";

4) [Закон](#) Курганской области от 8 мая 2003 года N 308 "О внесении изменений в статью 20 Закона Курганской области "Об инвестиционной деятельности на территории Курганской области";

5) [Закон](#) Курганской области от 4 декабря 2003 года N 355 "О внесении изменений и дополнений в Закон Курганской области "Об инвестиционной деятельности на территории Курганской области";

6) [Закон](#) Курганской области от 31 декабря 2004 года N 14 "О внесении изменений и дополнений в Закон Курганской области "Об инвестиционной деятельности в Курганской области, осуществляемой в форме капитальных вложений";

7) [статью 4](#) Закона Курганской области от 3 апреля 2007 года N 239 "О внесении изменений и дополнений в некоторые законы Курганской области";

8) [статью 4](#) Закона Курганской области от 30 ноября 2007 года N 306 "О внесении изменений и дополнений в некоторые законы Курганской области и о признании утратившими силу некоторых законов Курганской области";

9) [статью 18](#) Закона Курганской области от 30 ноября 2007 года N 310 "О внесении изменений в некоторые законы Курганской области";

10) [статью 1](#) Закона Курганской области от 25 декабря 2009 года N 523 "О внесении изменений в некоторые законы Курганской области";

11) [статью 1](#) Закона Курганской области от 2 мая 2012 года N 24 "О внесении изменений в некоторые законы Курганской области";

12) [Закон](#) Курганской области от 27 декабря 2013 года N 109 "О внесении изменений в Закон Курганской области "Об инвестиционной деятельности в Курганской области, осуществляемой в форме капитальных вложений";

13) [статью 4](#) Закона Курганской области от 1 апреля 2014 года N 15 "О внесении изменений в некоторые законы Курганской области".

Губернатор Курганской области
А.Г.КОКОРИН

Курган
4 июля 2016 года
N 54
