

АДМИНИСТРАЦИЯ (ПРАВИТЕЛЬСТВО) КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 6 июня 2006 г. N 200

О ФОРМИРОВАНИИ СВОДНОГО РЕЕСТРА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК НА ТЕРРИТОРИИ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

(в ред. Постановлений Правительства Курганской области
от 15.09.2008 N 399, от 17.03.2009 N 115, от 24.01.2011 N 13)

В целях формирования условий для привлечения инвестиций в экономику Курганской области и в соответствии с [Распоряжением](#) Администрации (Правительства) Курганской области от 8 ноября 2005 года N 365-р "Об утверждении Плана мероприятий по повышению инвестиционной привлекательности и привлечению инвестиций в экономику Курганской области на 2006 год", Администрация (Правительство) Курганской области постановляет:

1. Утвердить [Положение](#) о формировании сводного реестра инвестиционных площадок на территории Курганской области (приложение 1).
2. Утвердить [состав](#) рабочей группы по формированию сводного реестра инвестиционных площадок на территории Курганской области (приложение 2).
3. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Губернатора Курганской области по инвестициям, внешнеэкономической деятельности и межрегиональным связям Бондарева А.Г.

Губернатор Курганской области
О.А.БОГОМОЛОВ

Приложение 1
к Постановлению
Администрации (Правительства)
Курганской области
от 6 июня 2006 г. N 200

ПОЛОЖЕНИЕ О ФОРМИРОВАНИИ СВОДНОГО РЕЕСТРА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК НА ТЕРРИТОРИИ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

(в ред. Постановлений Правительства Курганской области
от 17.03.2009 N 115, от 24.01.2011 N 13)

I. Общие положения, основные понятия

1. Настоящее Положение определяет основные понятия, порядок формирования сводного реестра инвестиционных площадок Курганской области и каталога свободных инвестиционных площадок на территории Курганской области и использования содержащейся в них информации, а также способы взаимодействия исполнительных органов государственной власти Курганской области, осуществляющих отраслевое либо межотраслевое управление, органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области и иных заинтересованных лиц при формировании сводного реестра инвестиционных площадок и каталога свободных инвестиционных площадок на территории Курганской области.

2. Инвестиционная площадка на территории Курганской области - часть территории Курганской области, на которой реализуется инвестиционный проект или планируется реализация инвестиционного проекта, обеспеченная полным или частичным объемом необходимой инфраструктуры (газ, водоснабжение, электроэнергия, очистные сооружения и т.п.).

3. Сводный реестр инвестиционных площадок на территории Курганской области (далее - реестр) - свод инвестиционных площадок на территории Курганской области с реализуемыми инвестиционными проектами.

4. Каталог свободных инвестиционных площадок (далее - каталог) - единый банк данных потенциальных инвестиционных площадок на территории Курганской области, обеспеченных полным или частичным объемом необходимой инфраструктуры (газ, водоснабжение, электроэнергия, очистные сооружения и т.п.), на которых возможна реализация инвестиционного проекта.

5. [Реестр](#) и [каталог](#) формируются в соответствии с формой согласно приложению 1 к настоящему Положению.

6. Реестр и каталог утверждаются распоряжением Губернатора Курганской области.

7. Инвесторы, реализующие инвестиционные проекты на территориях инвестиционных площадок, включенных в реестр, имеют право на получение государственной поддержки, в том числе в форме предоставления налоговых льгот, предусмотренных законодательством Курганской области.

II. Порядок формирования реестра и каталога

8. Держателем реестра и каталога является Управление инвестиций, внешнеэкономической деятельности и межрегиональных связей Правительства Курганской области (далее - держатель реестра и каталога).

9. Исполнительные органы государственной власти Курганской области, осуществляющие отраслевое либо межотраслевое управление, органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию) представляют в адрес держателя реестра и каталога предложения о включении инвестиционных площадок в реестр и (или) каталог по форме [паспорта](#) инвестиционной площадки на территории Курганской области согласно приложению 2 к настоящему Положению или исключении инвестиционных площадок из реестра и (или) каталога.

10. Инвестиционный проект, реализуемый на инвестиционной площадке, претендующий на включение в реестр, должен соответствовать приоритетным направлениям [Стратегии](#) социально-экономического развития Курганской области до 2020 года и Программы социально-экономического развития Курганской области.

11. К предложениям о включении инвестиционных площадок в реестр прилагаются бизнес-план инвестиционного проекта, заключения исполнительных органов государственной власти Курганской области, осуществляющих отраслевое либо межотраслевое управление, курирующих отрасли экономики, в которых реализуется инвестиционный проект, о соответствии инвестиционного проекта приоритетным направлениям [Стратегии](#) социально-экономического развития Курганской области до 2020 года и Программы социально-экономического развития Курганской области и о целесообразности включения инвестиционной площадки в реестр.

12. Организация, реализующая инвестиционный проект на инвестиционной площадке, включенной в реестр, не должна:

1) находиться в стадии реорганизации, ликвидации, банкротства;

2) иметь просроченную задолженность по заработной плате, по ранее предоставленной государственной поддержке инвестиционной деятельности в Курганской области и по налогам и сборам в бюджетную систему Российской Федерации.

13. Держатель реестра и каталога обобщает предложения исполнительных органов государственной власти Курганской области, осуществляющих отраслевое либо межотраслевое управление, и органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области и выносит их на рассмотрение рабочей группы по формированию сводного реестра инвестиционных площадок на территории Курганской области (далее - рабочая группа).

14. В соответствии с решением рабочей группы держатель реестра и каталога готовит проект распоряжения Губернатора Курганской области о внесении соответствующих изменений в реестр и (или) каталог.

15. Органы местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию) и исполнительные органы государственной власти Курганской области, осуществляющие отраслевое либо межотраслевое управление, курирующие отрасли экономики, в которых реализуется инвестиционный проект, представляют информацию о ходе реализации инвестиционного проекта с указанием причин отклонений (если имеются) от плановых данных инвестиционного проекта держателю реестра и каталога с пояснительной запиской.

III. Рабочая группа, функциональные задачи, регламент работы

16. Рабочая группа рассматривает поступившие предложения исполнительных органов государственной власти Курганской области, осуществляющих отраслевое либо межотраслевое управление, и органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию) и выносит решение о внесении соответствующих изменений в реестр и (или) каталог.

17. Рабочую группу возглавляет руководитель рабочей группы, который по должности является заместителем Губернатора Курганской области по инвестициям, внешнеэкономической деятельности и межрегиональным связям.

18. Руководитель рабочей группы определяет дату очередного заседания и повестку дня заседания. В случае отсутствия руководителя заседания рабочей группы проводит его заместитель.

19. Секретарь рабочей группы осуществляет регистрацию членов рабочей группы и ведет протокол заседаний.

20. Заседание рабочей группы считается правомочным, если на нем присутствуют более половины ее членов.

21. Решение рабочей группы принимается большинством голосов присутствующих членов и оформляется протоколом, который подписывается председательствующим на заседании рабочей группы.

22. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании рабочей группы является решающим.

IV. Порядок использования информации, содержащейся в реестре и в каталоге

23. Реестр используется для информации по инвестиционным площадкам, на которых уже осуществляется инвестиционная деятельность с использованием собственных и (или) привлеченных средств в соответствии с действующим законодательством.

24. Каталог используется в качестве информационной базы для потенциальных инвесторов, рассматривающих возможность реализации на территории Курганской области инвестиционных проектов, имеющих значение для социально-экономического развития региона.

25. Информация, содержащаяся в каталоге, размещается на официальном сайте Правительства Курганской области в сети Интернет

**ФОРМА
СВОДНОГО РЕЕСТРА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК
НА ТЕРРИТОРИИ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п/п	Наименование площадки	Месторасположение площадки	Форма собственности	Площадь, га	Наличие инфраструктуры и коммуникаций	Наличие зданий и сооружений	Предполагаемые направления использования	Наименование организации, реализующей инвестиционный проект
1.								
2.								
...								
и т.д.								

**ФОРМА
КАТАЛОГА СВОБОДНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК
НА ТЕРРИТОРИИ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п/п	Наименование площадки	Месторасположение площадки	Форма собственности	Площадь, га	Наличие инфраструктуры и коммуникаций	Наличие зданий и сооружений	Предполагаемые направления использования
1.							
2.							
...							
и т.д.							

**ФОРМА
ПАСПОРТА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ
НА ТЕРРИТОРИИ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	
Тип площадки (краткое описание)	
Кадастровый номер	
Наименование, адрес владельца	
Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)	
Лицо для контактов	
Должность	
Телефон	
Факс	
Электронная почта	
Веб-сайт	
РАСПОЛОЖЕНИЕ ПЛОЩАДЕЙ	
Адрес площадки	
Расположение на территории действующей организации	
В черте города	
В охранной зоне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), непосредственно в объектах культурного наследия	
Удаленность от автомагистрали, км	
Удаленность от железнодорожной станции, км	
Удаленность от аэропорта, км	
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (метров или км)	
Расстояние до ближайших жилых домов (метров или км)	
ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ	
Площадь, га	
Возможность расширения	
Наличие ограждений (есть, нет)	

Рельеф (ровная, наклонная, террасная, уступами)							
Вид грунта							
Уровень грунтовых вод, м							
Глубина промерзания, м							
Возможность затопления во время паводков							
ИНФРАСТРУКТУРА							
Ресурс	Наличие	Единица измерения	Мощность	Удаленность площадки от источника, м	Возможность увеличения мощности (до)	Возможность периодического отключения	
Водоснабжение		куб. м/год					
Электроэнергия		кВт					
Отопление		Гкал/час					
Канализация		куб. м/год					
Газ		куб. м/год					
Пар		Бар					
Очистные сооружения		куб. м/год					
Сжатый воздух		куб. м/месяц					
КОММУНИКАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ							
Автодороги (тип, покрытие, протяженность и т.д.)							
Ж/д ветка (тип, покрытие, протяженность и т.д.)							
Сети телекоммуникаций (телефон, Интернет, иное)							
ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ							
Название объекта	Площадь, кв. м	Этажность	Высота потолка, м	Тип конструкций, стен	Степень завершенности (% или иное)	Год постройки и оценка текущего состояния	Как используется в настоящее время (% или иное)
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ (Численность населения ближайших населенных пунктов)							

УСЛОВИЯ ПЕРЕДАЧИ ПЛОЩАДКИ (Условия аренды или продажи)							
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ (ВЫКОПИРОВКА)							
ПРЕДПОЛАГАЕМОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ							
НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ, РЕАЛИЗУЮЩЕЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ							

Приложение 2
к Постановлению
Администрации (Правительства)
Курганской области
от 6 июня 2006 г. N 200

**СОСТАВ
РАБОЧЕЙ ГРУППЫ ПО ФОРМИРОВАНИЮ
СВОДНОГО РЕЕСТРА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК
НА ТЕРРИТОРИИ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Заместитель Губернатора Курганской области по инвестициям, внешнеэкономической деятельности и межрегиональным связям, руководитель рабочей группы по формированию сводного реестра инвестиционных площадок на территории Курганской области (далее - рабочая группа);

заместитель Губернатора Курганской области - директор Департамента промышленности, транспорта, связи и энергетики Курганской области, заместитель руководителя рабочей группы;

первый заместитель начальника управления инвестиций, внешнеэкономической деятельности и межрегиональных связей Правительства Курганской области, начальник отдела государственно-частного партнерства, секретарь рабочей группы.

Члены рабочей группы:

заместитель Губернатора Курганской области - директор Департамента экономического развития, торговли и труда Курганской области;

заместитель Губернатора Курганской области - директор Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области;

директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области;

председатель Комитета по архитектуре и строительству Курганской области;

первый заместитель директора Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Курганской области - начальник управления лесного хозяйства;

начальник управления инвестиций, внешнеэкономической деятельности и межрегиональных связей Правительства Курганской области;

заместитель начальника Финансового управления Курганской области - начальник бюджетного отдела;

начальник управления развития сельских территорий Департамента сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Курганской области;

руководитель Администрации города Кургана (по согласованию);

председатель Правления ассоциации "Совет муниципальных образований Курганской области" (по согласованию).

Заместитель Губернатора
Курганской области -
руководитель аппарата
Администрации (Правительства)
Курганской области
А.Г.МАЗЕИН